



Gratte-ciel en mue permanente

PUBLIÉ PAR : *Le Parisien*

DATE DE PUBLICATION : 03 mars 2025

LE RÉSIDENTIEL AUSSI

« Les bâtiments bas au pied des tours, d'une superficie de 2 500 à 6 000 m², se sont aussi rénovés un à un », poursuit le directeur. L'hôtel Yooma (400 lits) a été réhabilité en 2016, l'Orion plus récemment. Ce vaisseau carré conçu par Jean Prouvé « a été rénové et inauguré fin 2024 », indique Nicolas Bonnet-Oulaldj, président de PariSeine, société propriétaire de la dalle Beaugrenelle. « Il sera loué par le consulat de Roumanie. » Les actualités ne manquent pas sur la dalle de 1 km de long et 250 m de large. Après les ravalements des tours résidentielles Panorama et Perspective II, au tour de Perspective I de l'envisager. Sur la dalle Keller, la Poste Immobilier vient d'ouvrir un bâtiment qui va devenir un lieu d'enseignement.

L'école de commerce Ipag Business School est installée dans le bâtiment Mercure III, aussi rénové entre 2018 et 2021 pour 17 millions d'euros et remarquable par ses couleurs chaudes et ses formes arrondies. Avec 7 000 à 8 000 étudiants, et bientôt plus, « ce quartier devient un véritable pôle universitaire entre le campus Eiffel, l'école de cuisine Cordon Bleu », se réjouit Philippe Goujon, ou encore l'Eiml, la grande école de marketing et management du luxe.

Article écrit par Paul Abran