



«The Circle», tour Mirabeau... À Paris, le quartier des gratte-ciel en mutation permanente

PUBLIÉ PAR : *Le Parisien*
DATE DE PUBLICATION : 02 mars 2025

RAVALEMENTS, NOUVELLES ÉCOLES...

Les actualités ne manquent pas sur la dalle d'un kilomètre de long et de 250 m de large, où l'on décompte environ 10 000 habitants. Après les ravalements des tours résidentielles « Panorama » et « Perspective 2 », au tour de « Perspective 1 » de l'envisager. Sur la dalle Keller, dont la tour de logements éponyme propriété du bailleur 1 001 Vies fait aussi l'objet de travaux, « la Poste Immobilier vient d'ouvrir un bâtiment tout en bois qui va devenir, à la rentrée de septembre, une école », poursuit Goulwen Le Gall. Par ailleurs, de nombreuses écoles d'enseignement supérieur sont installées sur la dalle, comme l'école de commerce Ipag Business School dans le bâtiment « Mercure 3 », lui aussi rénové entre 2018 et 2021 pour 17 millions d'euros et remarquable par ses couleurs chaudes et ses formes arrondies. « Comme une réinterprétation contemporaine de l'architecture des années 1970 à préserver », décrit l'établissement.

Avec 7 000 à 8 000 étudiants, et bientôt davantage, « ce quartier devient un véritable pôle universitaire entre le campus Eiffel, l'école de cuisine Cordon Bleu », se réjouit Philippe Goujon, ou encore l'Eiml, la grande école de marketing et management du luxe. Sans oublier la transformation en cours du garage Keller, ancien parking silo de six étages, en école supérieure et établissement sportif.

Article écrit par Paul Abran